



## INSTRUCCIÓ 6/2009 SIE

### ***que aprova el model de certificat anual de manteniment i l'etiqueta de manteniment i inspecció de les instal·lacions tèrmiques en els edificis a Catalunya***

El Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol (BOE de 29.08.2007) va aprovar un nou Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), i va motivar l'aprovació de la Instrucció 4/2008 de la Secretaria d'Indústria i Empresa, per tal de regular els requeriments que han de complir les instal·lacions esmentades a Catalunya.

En l'article 15.4 de la Instrucció 4/2008 SIE esmentada, referent al manteniment de les instal·lacions, es preveu que la Secretaria d'Indústria i Empresa d'aquest Departament d'Innovació, Universitats i Empresa ha d'establir el model de certificat anual de manteniment i el seu format i contingut, en compliment del que disposa l'article 28 del RITE.

Així mateix, i amb objecte de facilitar el seguiment i control de les instal·lacions per part de tots els agents implicats, tant pel que fa al manteniment com pel que fa a les inspeccions periòdiques d'eficiència energètica dels generadors de calor o fred i de les instal·lacions tèrmiques completes, s'ha considerat convenient crear una etiqueta autoadhesiva perquè sigui col·locada obligatòriament en els generadors de les instal·lacions com a distintiu, i emplenada amb les dades relatives al manteniment i inspeccions periòdiques al llarg del temps.

En conseqüència, i d'acord amb les atribucions que tinc conferides,

RESOLC:

#### **Article 1**

S'aprova el model normalitzat d'imprès ITE-6, *Certificat anual de manteniment*, el format i contingut del qual figura en l'annex 1 d'aquesta Instrucció, que han de subscriure les empreses instal·ladores-mantenidores d'instal·lacions tèrmiques en els edificis en el manteniment de les instal·lacions esmentades, d'acord amb el que preveu la Instrucció 4/2008 SIE, que regula els requeriments que han de complir les instal·lacions tèrmiques en els edificis a Catalunya.

El model ITE-6 serà emplenat i subscrit cada any amb les dades corresponents per l'empresa instal·ladora-mantenidora, la qual en lliurarà al titular de la instal·lació un exemplar, i un altre exemplar restarà en possessió de l'empresa instal·ladora-mantenidora.

El model esmentat es troba disponible en el web de l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) de la Generalitat ([www.gencat.cat/oge](http://www.gencat.cat/oge))



## Article 2

S'aprova el model normalitzat d'etiqueta autoadhesiva ITE, *Etiqueta de manteniment i inspecció*, el format, contingut i característiques de la qual figura en l'annex 2 d'aquesta Instrucció, i que haurà d'estar col·locada en cada generador de calor o fred de les instal·lacions tèrmiques en els edificis que es troben dins de l'àmbit d'aplicació de la Instrucció 4/2008 SIE.

L'empresa instal·ladora-mantenidora que realitzi el primer manteniment anual de la instal·lació tèrmica col·locarà l'etiqueta ITE en lloc visible de cada generador de calor o fred de la instal·lació i l'emplenarà amb les dades corresponents. Posteriorment, les dades dels successius manteniments anuals seran emplenades per l'empresa instal·ladora-mantenidora que efectui el manteniment, i les dades de les successives inspeccions periòdiques per l'agent actuant en cada inspecció.

Les dades contingudes a l'etiqueta hauran de ser escrites amb retolador permanent o similar, de manera que siguin inesborrables.

El model d'etiqueta ITE es troba disponible en el web de l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) de la Generalitat ([www.gencat.cat/oge](http://www.gencat.cat/oge)), així com també pot ser adquirida l'etiqueta ja editada en les oficines de l'OGE.

## Disposició final

La present Instrucció s'aplicarà al dia següent a la seva aprovació.

Antoni Soy i Casals  
Secretari d'Indústria i Empresa

Barcelona, 4 de març de 2009

EC/ec

## ANNEX :

- Model d'imprès ITE-6, *Certificat anual de manteniment*
- Model d'etiqueta autoadhesiva ITE, *Etiqueta de manteniment i inspecció*